

Приложение № 1 к п. 10 Повестки дня  
Очередного общего собрания членов ТСЖ "Морской 15"  
в очно-заочной форме  
в многоквартирном доме по адресу:  
Санкт-Петербург, Морской пр., д. 15, лит. А  
в период с 25.03.2024 по 25.05.2024

Приложение № \_\_\_\_\_ к Протоколу № 1 от \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.2024г.  
Очередного общего собрания членов  
ТСЖ «Морской 15» в очно-заочной форме  
в многоквартирном доме по адресу:  
Санкт-Петербург, Морской пр. д. 15, лит. А  
в период с 25.03.2024 по 25.05.2024г.

**РАЗМЕР ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ПЛАТЕЖЕЙ И ВЗНОСОВ  
Членов Товарищества собственников жилья «Морской 15» на 2024- 2025гг.**

<b>КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ</b>	
Водоснабжение ХВС	51,22 руб. для нежилых помещений 39,72 руб. для жилых помещений Тариф утверждается Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга
Водоотведение	60,00 руб. для нежилых помещений 39,72 руб. для жилых помещений Тариф утверждается Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга
Водоснабжение ГВС	131,18 руб. для нежилых помещений Тариф утверждается Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга
Отопление	2829,55 руб. для нежилых помещений Тариф утверждается Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга
Электроснабжение	5,30 руб. тариф день 2,90 руб. тариф ночь Тариф утверждается Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга
Услуга регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами	9,39 руб. с 1 кв.м. Тариф утверждается Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга
<b>СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ МКД</b>	
Управление многоквартирным домом	20,89 руб. с 1 кв.м.
Содержание общего имущества в МКД	11,30 руб. с 1 кв.м.
Услуги уборки территории	5,63 руб. с 1 кв.м.
Услуги уборки паркинга	26,19 руб. с 1 кв.м.
Услуги уборки лестниц парадных	4,28 руб. с 1 кв.м.
ПЗУ (ежемесячное обслуживание переговорно-замочного устройства)	0,31 руб. с 1 кв.м.
ОДПУ (ежемесячное обслуживание общедомовых приборов учета)	0,54 руб. с 1 кв.м.
АППЗ и ОПС (ежемесячное обслуживание автоматической противопожарной защиты и охранно-пожарной сигнализации)	0,96 руб. с 1 кв.м.
Текущий ремонт общего имущества в МКД	21,16 руб. с 1 кв.м.
Обслуживание лифтов	1,66 руб. с 1 кв.м.
<b>ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ</b>	
Обслуживание видеонаблюдения	0,19 руб. с 1 кв.м.
Резервный фонд	6,08 руб. с 1 кв.м.
Охрана	23,23 руб. с 1 кв.м.
Уход за предоставленными ковравыми изделиями	1,37 руб. с 1 кв.м.

ТВ антенна	120,00 руб. с точки подключения
<b>ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ*</b>	
Целевой взнос на изготовление крытой контейнерной площадки для сбора мусора (ТБО)	30,15 руб. с 1 кв.м.
<b>Взнос на капитальный ремонт общего имущества МКД</b>	12,71 руб. с 1 кв.м., тариф утверждается ежегодно Правительством Санкт-Петербурга

\*В случае утверждения п.10 и п.11 Повестки дня Очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: 197110, Санкт-Петербург, Морской проспект д. 15 лит. А. в период 25.03.2024-25.05.2024.