

Приложение № 7.10. к Протоколу № 1 от 31.10.2022г.
 Очередного общего собрания членов ТСЖ «Морской 15»
 в очно-заочной форме в многоквартирном доме по адресу:
 Санкт-Петербург, Морской пр. д. 15, лит. А

Решением очередного общего собрания членов ТСЖ "Морской 15"
 в очно-заочной форме в многоквартирном доме по адресу:
 Санкт-Петербург, Морской пр. д. 15, лит. А в очно-заочной форме
 в период с 12.09.2022 по 22.10.2022г.

УТВЕРЖДЕНО:

СОГЛАСОВАНО:

Председатель ТСЖ "Морской 15"

Данишевский А.А.



РАЗМЕР ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ПЛАТЕЖЕЙ И ВЗНОСОВ
Членов Товарищества собственников жилья «Морской 15» на 2022- 2023гг.

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ	
Водоснабжение ХВС	45,30 руб. для нежилых помещений 33,68 руб. для жилых помещений Тариф утверждается Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга
Водоотведение	53,08 руб. для нежилых помещений 33,68 руб. для жилых помещений Тариф утверждается Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга
Водоснабжение ГВС	116,87 руб. Тариф утверждается Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга
Отопление	2403,35 руб. для нежилых помещений Тариф утверждается Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга
Электроснабжение	4,51 руб. тариф день 2,44 руб. тариф ночь Тариф утверждается Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга
Услуга регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами	8,32 руб. с 1 кв.м. Тариф утверждается
СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ МКД	
Управление многоквартирным домом	18,99 руб. с 1 кв.м.
Содержание общего имущества в МКД	8,86 руб. с 1 кв.м.
Услуги уборки территории	4,01 руб. с 1 кв.м.
Услуги уборки паркинга	18,63 руб. с 1 кв.м.
Услуги уборки лестниц парадных	3,05 руб. с 1 кв.м.
ПЗУ (ежемесячное обслуживание переговорно-замочного устройства)	0,31 руб. с 1 кв.м.
ОДПУ (ежемесячное обслуживание общедомовых приборов учета)	0,54 руб. с 1 кв.м.
АППЗ и ОПС (ежемесячное обслуживание автоматической противопожарной защиты и охранно-пожарной сигнализации)	0,83 руб. с 1 кв.м.
Текущий ремонт общего имущества в МКД	9,17 руб. с 1 кв.м.
Обслуживание лифтов	1,60 руб. с 1 кв.м.
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ	
Обслуживание видеонаблюдения	0,19 руб. с 1 кв.м.
Резервный фонд	4,05 руб. с 1 кв.м.
Охрана	19,42 руб. с 1 кв.м.
Уход за предоставленными ковровыми изделиями	1,05 руб. с 1 кв.м.
ТВ антенна	120,00 руб. с точки подключения
ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ	
Целевой взнос на замену модулей пожаротушения нежилого помещения 2-Н (паркинг)	335,61 руб. с 1 кв.м. (только для собственников нежилого помещения 2-Н паркинг)
Взнос на капитальный ремонт общего имущества МКД:	11,74 руб. с 1 кв.м., тариф утверждается ежегодно Правительством Санкт-Петербурга