

ПРОТОКОЛ б/н

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ЕЖЕГОДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:

Г. Санкт-Петербург, Морской проспект, д. 15

Дата проведения Собранин: с 03 по 24ч 00 мин. 13 февраля 2015 года.

Дата составления протокола Собранин: 14.02.2015 года.

Форма Собранин: Собранин проводится в заочной форме.

Время начала проведения Собранин: 20 ч 00 мин.

Место проведения Собранин: г. Санкт-Петербург, Морской проспект, д. 15, лит. А, помещение 2-Н (паркинг).

Собственник, по инициативе которого созывается Собранин: Исакова Лариса Альбертовна (собственник квартиры № 80).

Общая площадь всех помещений многоквартирного жилого дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Морской проспект, д. 15: 13 068,0 кв.м.

Общая площадь помещений, принадлежащих собственникам, присутствующим на Собранин: 6 854,8 кв.м.

Общее количество голосов, которыми обладают все собственники помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, Морской проспект, д. 15: 130680 голосов.

Общее количество голосов, которыми обладают собственники/их уполномоченные представители, присутствующие на Собранин: 68 548 (из расчета 1 голос=0,1 м).

На Собранин присутствуют собственники, обладающие 68 548 голосами, что составляет 52,4 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Санкт-Петербург, Морской проспект, д. 15.

Кворум имеется. Собранин правомочно.

Процедурные вопросы:

Избрание председателя и секретаря собрания:

Председатель собрания: Исакова Л.А.

Секретарь собрания: Маслюков-Малов М.С.

Повестка дня Собранин:

1. Компенсация расходов, понесенных собственниками при создании и деятельности ТСН «Морской 15» до утверждения сметы доходов и расходов (докладчик Исакова Л.А.).
2. Утверждение ревизора (ревизионной комиссии) ТСН «Морской 15» (докладчик Исакова Л.А.).

3. Утверждение плана работ ТСН «Морской 15» на 2015-2016 г.г.:

- ремонтные работы труб: герметизация мест примыкания шахт вент.каналов, вытяжек, стен-перегородок, их штукатурка, покраска;
- выборочный ремонт кровли после зимнего периода 2014-2015г.г.;
- ремонт системы ХВС;
- ремонт системы ГВС;
- ремонт системы центрального отопления;
- ремонт системы водоотведения;
- косметический ремонт приквартирных холлов.
- косметический ремонт помещения охраны;
- окраска труб, въездных ворот, крышек колодцев на внутривортовой территории;
- озеленение и благоустройство территории жилого комплекса (приобретение посадочного материала (кусты, цветы), земли, удобрений, вазонов, скамеек;
- заказ и согласование проектно-разрешительной документации, оформление прав на земельный участок под и прилегающий к многоквартирному жилому дому по адресу нахождения ТСН;
- заказ и согласование проектно-разрешительной документации на установку двух ворот при въезде/выезде на внутривортовую территорию ТСН «Морской 15»;
- заказ и согласование проектно-разрешительной документации на ограждение/устройство территории, прилегающей к многоквартирному жилому дому ТСН «Морской 15» ограждающей конструкцией/объектами благоустройства;
- ограждение/устройство на территории прилегающей к многоквартирному жилому дому ТСН «Морской 15» ограждающей конструкцией/объектами благоустройства;
- создание и оборудование рабочего кабинета для управленческих функций и нужд ТСН «Морской 15».
- создание и оборудование туалетной комнаты для нужд персонала ТСН «Морской 15».
- приобретение и установка видеоаппаратуры для охраны территории МКД ТСН «Морской 15».

4. Утверждение Положения «О Резервном фонде» (докладчик Исакова Л.А.).
5. Утверждение Положения «Об общем долевом имуществе» (докладчик Исакова Л.А.).
6. Утверждение Положения «О реестре членов ТСН» (докладчик Исакова Л.А.).
7. Утверждение Положения «О реестре собственников» (докладчик Исакова Л.А.).
8. Утверждение Правил проживания и внутреннего распорядка (докладчик Исакова Л.А.).
9. Утверждение размера взноса на капитальный ремонт и способа формирования фонда капитального ремонта, сроков и перечня работ/услуг на 2015-2016г.г. (докладчик Исакова Л.А.).
10. Создание и оборудование рабочего кабинета для управленческих функций и нужд ТСН «Морской 15».
11. Утверждение сметы доходов и расходов ТСН «Морской 15» на 2015-2016г.г. (докладчик Соколова И.С.).

12. Утверждение методики по расчету начислений квартирной платы ТСН «Морской 15» на 2015-2016гг.
13. Оформление прав на земельный участок под и прилегающий к многоквартирному жилому дому по адресу нахождения ТСН.
14. Выбор уполномоченного лица и наделение его полномочиями для оформления прав на земельный участок под и прилегающей к многоквартирному жилому дому по адресу нахождения ТСН.
15. Установка двух ворот при въезде/выезде на внутриворотовую территорию ТСН «Морской 15».
16. Ограждение/устройство территории, прилегающей к многоквартирному жилому дому ТСН «Морской 15» ограждающей конструкцией/объектами благоустройства.
17. Выбор уполномоченного лица и наделение его полномочиями на совершение действий по согласованию установки ограждений территории многоквартирного жилого дома ТСН «Морской 15» ограждающей конструкцией/объектами благоустройства.
18. Утверждение формы договора на предоставление коммунальных услуг, содержание и ремонт общего имущества (докладчик Исакова Л.А.).
19. Утверждение формы договора на передачу в пользование общего долевого имущества многоквартирного дома ТСН «Морской 15».
20. Утверждение тарифов при заключении договоров на передачу в пользование общего долевого имущества многоквартирного жилого дома ТСН «Морской 15».
21. Утверждение места хранения протоколов и лица ответственного за хранение документации, печатей ТСН «Морской 15».
22. Утверждение способа доведения итогов голосования по вопросам повестки дня до всех собственников помещений в многоквартирном доме.
23. Определение уполномоченного лица и наделение его полномочиями заявителя для обращения в органы, осуществляющие регистрацию ТСН в качестве юридического лица, иные органы и учреждения связанные с его деятельностью.
24. Создание и оборудование туалетной комнаты для обслуживающего персонала ТСН «Морской 15».
25. Заключение договора с охранной организацией для охраны территории паркинга/общедомового имущества с прилегающей территорией.
26. Приобретение и установка видеоаппаратуры для охраны территории МКД ТСН «Морской 15».

1. По первому вопросу повестки дня выступил собственник кв. № 80 (Председатель ТСН «Морской 15») о компенсации расходов, понесенных собственниками при создании и деятельности ТСН «Морской 15» до утверждения сметы доходов и расходов.

На голосование поставлен вопрос о компенсации расходов, понесенных собственниками при создании и деятельности ТСН «Морской 15» до утверждения сметы доходов и расходов

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 63 034 голосов,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

РЕШИЛИ: компенсировать расходы, понесенные собственниками при создании и деятельности ТСН «Морской 15» до утверждения сметы доходов и расходов.

2. По второму вопросу повестки дня выступил собственник кв. № 80 (Председатель ТСН «Морской 15») об утверждении ревизора (ревизионной комиссии) ТСН «Морской 15».

На голосование поставлен вопрос об утверждении ревизора (ревизионной комиссии) ТСН «Морской 15».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 55 153 голосов,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 1356 голосов.

РЕШИЛИ: утвердить в качестве ревизора ТСН «Морской 15» собственника кв. № 28 Селянину В.Н.

3. По третьему вопросу повестки дня выступил собственник кв. № 80 (Председатель ТСН «Морской 15») об утверждении плана работ ТСН «Морской 15» на 2015-2016 г.г.

На голосование поставлен вопрос о об утверждении плана работ ТСН «Морской 15» на 2015-2016 г.г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 63 034 голосов,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

РЕШИЛИ: утвердить план работ ТСН «Морской 15» на 2015-2016 г.г.

4. По четвертому вопросу повестки дня выступил собственник кв. № 80 (Председатель ТСН «Морской 15») об утверждении Положения «О Резервном фонде».

На голосование поставлен вопрос об утверждении Положения «О Резервном фонде».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 63 034 голосов,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

РЕШИЛИ: утвердить Положение «О Резервном фонде».

5. По пятому вопросу повестки дня выступил собственник кв. № 80 (Председатель ТСН «Морской 15») об утверждении Положения «Об общем долевом имуществе».

На голосование поставлен вопрос об утверждении Положения «Об общем долевом имуществе».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 63 034 голосов,

«против» - голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

РЕШИЛИ: утвердить Положение «Об общем долевом имуществе».

6. По шестому вопросу повестки дня выступил собственник кв. № 80 (Председатель ТСН «Морской 15») об утверждении Положения «О реестре членов ТСН».

На голосование поставлен вопрос об утверждении Положения «О реестре членов ТСН».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 63 034 голосов,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

РЕШИЛИ: утвердить Положение «О реестре членов ТСН».

7. По седьмому вопросу повестки дня выступил собственник кв. № 80 (Председатель ТСН «Морской 15») об утверждении Положения «О реестре собственников».

На голосование поставлен вопрос об утверждении Положения «О реестре собственников».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 63 034 голосов,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

РЕШИЛИ: утвердить Положение «О реестре собственников».

8. По восьмому вопросу повестки дня выступил собственник кв. № 80 (Председатель ТСН «Морской 15») об утверждении Правил проживания и внутреннего распорядка.

На голосование поставлен вопрос об утверждении Правил проживания и внутреннего распорядка.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 60 541 голосов,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 2493 голосов.

РЕШИЛИ: утвердить Правила проживания и внутреннего распорядка.

9. По девятому вопросу повестки дня выступил собственник кв. № 80 (Председатель ТСН «Морской 15») об утверждении размера взноса на капитальный ремонт и способа формирования фонда капитального ремонта, сроков и перечня работ/услуг на 2015-2016г.г.

На голосование поставлен вопрос об утверждении размера взноса на капитальный ремонт и способа формирования фонда капитального ремонта, сроков и перечня работ/услуг на 2015-2016г.г.

1. Размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт: согласно Постановлению Правительства Санкт-Петербурга «О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге».
2. Способ формирования фонда капитального ремонта:
 - а) Перечисление взносов на счет Регионального оператора «На цели, предусмотренные ст. 174 ЖК РФ» в виде обязательственных прав собственников.
 - б) Перечисление взносов на Специальный счет в банке ОАО «Сбербанк России» Северо-Западный банк «На цели, предусмотренные ст. 174 ЖК РФ» в виде денежных средств.
3. Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме - в составе перечня услуг и (или) работ, предусмотренных региональной программой капитального ремонта.
4. Сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме - не позднее сроков, установленных региональной программой капитального ремонта.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 63 034 голосов,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

1. «за» - 57 872 голосов,

«против» - 3806 голосов,

«воздержались» - 1356 голосов.

2. а) «за» - 59 899 голосов,

«против» - 1779 голосов,

«воздержались» - 1356 голосов.

б) «за» - 59 062 голосов,

«против» - 1303 голосов,

«воздержались» - 1356 голосов.

3. «за» - 58 112 голосов,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 1356 голосов.

4. «за» - 60 365 голосов,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 1356 голосов.

РЕШИЛИ: утвердить размер взноса на капитальный ремонт и способ формирования фонда капитального ремонта, сроки и перечень работ/услуг на 2015-2016г.г.

1. Размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт: согласно Постановлению Правительства Санкт-Петербурга «О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге».

2. Способ формирования фонда капитального ремонта:

а) Перечисление взносов на счет Регионального оператора «На цели, предусмотренные ст. 174 ЖК РФ» в виде обязательственных прав собственников.

б) Перечисление взносов на Специальный счет в банке ОАО «Сбербанк России» Северо-Западный банк «На цели, предусмотренные ст. 174 ЖК РФ» в виде денежных средств.

3. Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме - в составе перечня услуг и (или) работ, предусмотренных региональной программой капитального ремонта.

4. Сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме - не позднее сроков, установленных региональной программой капитального ремонта.

10. По десятому вопросу повестки дня выступил собственник кв. № 80 (Председатель ТСН «Морской 15») о создании и оборудовании рабочего кабинета для управленческих функций и нужд ТСН «Морской 15».

На голосование поставлен вопрос о создании и оборудовании рабочего кабинета для управленческих функций и нужд ТСН «Морской 15».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 55 619 голосов,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 6102 голосов.

РЕШИЛИ: создать и оборудовать рабочий кабинет для управленческих функций и нужд ТСН «Морской 15».

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня выступил собственник кв. № 80 (Председатель ТСН «Морской 15») об утверждении сметы доходов и расходов ТСН «Морской 15» на 2015-2016г.г.

На голосование поставлен вопрос об утверждении сметы доходов и расходов ТСН «Морской 15» на 2015-2016г.г.

ГОЛОСОВАЛИ:

1 вариант:

«за» - 58 288 голосов,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 4746 голосов.

2.1 вариант:

«за» - 3806 голосов,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 4746 голосов.

2.2 вариант:

«за» - 6299 голосов,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 2253 голосов.

РЕШИЛИ: утвердить 1 вариант сметы доходов и расходов ТСН «Морской 15» на 2015-2016г.г.

12. По двенадцатому вопросу повестки дня выступил собственник кв. № 80 (Председатель ТСН «Морской 15») об утверждении методики по расчету начислений квартирной платы ТСН «Морской 15» на 2015-2016г.г.

На голосование поставлен вопрос об утверждении методики по расчету начислений квартирной платы ТСН «Морской 15» на 2015-2016г.г.

ГОЛОСОВАЛИ:

1 вариант:

«за» - 59 425 голосов,
«против» - 0 голосов,
«воздержались» - 3609 голосов.

2.1 вариант:

«за» - 1779 голосов,
«против» - 1342 голосов,
«воздержались» - 1314 голосов.

2.2 вариант:

«за» - 3609 голосов,
«против» - 0 голосов,
«воздержались» - 1314 голосов.

РЕШИЛИ: утвердить 1 вариант методики по расчету начислений квартирной платы ТСН «Морской 15» на 2015-2016г.г:

13. По тринадцатому вопросу повестки дня выступил собственник кв. № 80 (Председатель ТСН «Морской 15») об оформлении прав на земельный участок под и прилегающий к многоквартирному жилому дому по адресу нахождения ТСН.

На голосование поставлен вопрос об оформлении прав на земельный участок под и прилегающий к многоквартирному жилому дому по адресу нахождения ТСН.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 60 781 голосов,
«против» - 0 голосов,
«воздержались» - 2253 голосов.

РЕШИЛИ: оформить права на земельный участок под и прилегающий к многоквартирному жилому дому по адресу нахождения ТСН.

14. По четырнадцатому вопросу повестки дня выступил собственник кв. № 80 (Председатель ТСН «Морской 15») о выборе уполномоченного лица и наделении его полномочиями для оформления прав на земельный участок под и прилегающей к многоквартирному жилому дому по адресу нахождения ТСН.

На голосование поставлен вопрос о выборе уполномоченного лица и наделении его полномочиями для оформления прав на земельный участок под и прилегающей к многоквартирному жилому дому по адресу нахождения ТСН.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 60 365 голосов,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 1356 голосов.

РЕШИЛИ: выбрать в качестве уполномоченного лица Управляющего ТСН «Морской 15» Маслюкова-Малова М.С . и наделить его полномочиями для оформления прав на земельный участок под и прилегающей к многоквартирному жилому дому по адресу нахождения ТСН.

15. По пятнадцатому вопросу повестки дня выступил собственник кв. № 80 (Председатель ТСН «Морской 15») об установке двух ворот при въезде/выезде на внутривороную территорию ТСН «Морской 15».

На голосование поставлен вопрос об установке двух ворот при въезде/выезде на внутривороную территорию ТСН «Морской 15».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 63 034 голосов,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

РЕШИЛИ: установить двое ворот при въезде/выезде на внутривороную территорию ТСН «Морской 15».

16. По шестнадцатому вопросу повестки дня выступил собственник кв. № 80 (Председатель ТСН «Морской 15») об ограждении/устройстве территории , прилегающей к многоквартирному жилому дому ТСН «Морской 15» ограждающей конструкцией/объектами благоустройства.

На голосование поставлен вопрос об ограждении/устройстве территории, прилегающей к многоквартирному жилому дому ТСН «Морской 15» ограждающей конструкцией/объектами благоустройства.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 63 034 голосов,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

РЕШИЛИ: оградить/устроить территорию, прилегающей к многоквартирному жилому дому ТСН «Морской 15» ограждающей конструкцией/объектами благоустройства.

17. По семнадцатому вопросу повестки дня выступил собственник кв. № 80 (Председатель ТСН «Морской 15») о выборе уполномоченного лица и наделении его полномочиями на совершение действий по согласованию установки ограждений территории многоквартирного жилого дома ТСН «Морской 15» ограждающей конструкцией/объектами благоустройства.

На голосование поставлен вопрос о выборе уполномоченного лица и наделении его полномочиями на совершение действий по согласованию установки ограждений территории многоквартирного жилого дома ТСН «Морской 15» ограждающей конструкцией/объектами благоустройства.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 61 678 голосов,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 1356 голосов.

РЕШИЛИ: выбрать в качестве уполномоченного лица Маслюкова-Малова М.С. и наделить его полномочиями на совершение действий по согласованию установки ограждений территории многоквартирного жилого дома ТСН «Морской 15» ограждающей конструкцией/объектами благоустройства.

18. По восемнадцатому вопросу повестки дня выступил собственник кв. № 80 (Председатель ТСН «Морской 15») об утверждении формы договора на предоставление коммунальных услуг, содержание и ремонт общего имущества.

На голосование поставлен вопрос об утверждении формы договора на предоставление коммунальных услуг, содержание и ремонт общего имущества.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 63 034 голосов,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

РЕШИЛИ: утвердить форму договора на предоставление коммунальных услуг, содержание и ремонт общего имущества.

19. По девятнадцатому вопросу повестки дня выступил собственник кв. № 80 (Председатель ТСН «Морской 15») об утверждении формы договора на передачу в пользование общего долевого имущества многоквартирного дома ТСН «Морской 15».

На голосование поставлен вопрос об утверждении формы договора на передачу в пользование общего долевого имущества многоквартирного дома ТСН «Морской 15».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 63 034 голосов,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 3471 голосов.

РЕШИЛИ: утвердить форму договора на передачу в пользование общего долевого имущества многоквартирного дома ТСН «Морской 15».

20. По двадцатому вопросу повестки дня выступил собственник кв. № 80 (Председатель ТСН «Морской 15») об утверждении тарифов при заключении договоров на передачу в пользование общего долевого имущества многоквартирного жилого дома ТСН «Морской 15».

На голосование поставлен вопрос об утверждении тарифов при заключении договоров на передачу в пользование общего долевого имущества многоквартирного жилого дома ТСН «Морской 15».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 59 185 голосов,

«против» - 2493 голосов,

«воздержались» - 1356 голосов.

РЕШИЛИ: утвердить тарифы при заключении договоров на передачу в пользование общего долевого имущества многоквартирного жилого дома ТСН «Морской 15»: аренда фасада - 500 руб./кв.м.

21. По двадцать первому вопросу повестки дня выступил собственник кв. № 80 (Председатель ТСН «Морской 15») об утверждении места хранения протоколов и лица ответственного за хранение документации, печатей ТСН «Морской 15».

На голосование поставлен вопрос об утверждении места хранения протоколов и лица ответственного за хранение документации, печатей ТСН «Морской 15».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 63 034 голосов,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

РЕШИЛИ: утвердить место хранения протоколов – кабинет управляющего ТСН «Морской 15», лицо ответственного за хранение документации, печатей ТСН «Морской 15» - он же.

22. По двадцать второму вопросу повестки дня выступил собственник кв. № 80 (Председатель ТСН «Морской 15») об утверждении способа доведения итогов голосования по вопросам повестки дня до всех собственников помещений в многоквартирном доме

На голосование поставлен вопрос об утверждении способа доведения итогов голосования по вопросам повестки дня до всех собственников помещений в многоквартирном доме.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 63 034 голосов,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

РЕШИЛИ: утвердить способы доведения итогов голосования по вопросам повестки дня до всех собственников помещений в многоквартирном доме: информационные стенды в парадных/паркинге, смс-информирование, электронная почта, печатные СМИ (в т.ч. муниципальные), сайт в сети интернет ТСН «Морской 15».

23. По двадцать третьему вопросу повестки дня выступил собственник кв. № 80 (Председатель ТСН «Морской 15») об определении уполномоченного лица и наделении его полномочиями заявителя для обращения в органы осуществляющие регистрацию ТСН в качестве юридического лица, иные органы и учреждения связанные с его деятельностью.

На голосование поставлен вопрос об определении уполномоченного лица и наделении его полномочиями заявителя для обращения в органы осуществляющие регистрацию ТСН в качестве юридического лица, иные органы и учреждения связанные с его деятельностью

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 60 699 голосов,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 0 голосов.

РЕШИЛИ: определить в качестве уполномоченного лица управляющего ТСН «Морской 15» Маслюкова-Малова М.С. и наделить его полномочиями заявителя для обращения в органы осуществляющие регистрацию ТСН в качестве юридического лица, иные органы и учреждения связанные с его деятельностью.

24. По двадцать четвертому вопросу повестки дня выступил собственник кв. № 80 (Председатель ТСН «Морской 15») о создании и оборудовании туалетной комнаты для обслуживающего персонала ТСН «Морской 15».

На голосование поставлен вопрос о создании и оборудовании туалетной комнаты для обслуживающего персонала ТСН «Морской 15».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 61 678 голосов,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 1356 голосов.

РЕШИЛИ: создать и оборудовать туалетную комнату для обслуживающего персонала ТСН «Морской 15».

25. По двадцать пятому вопросу повестки дня выступил собственник кв. № 80 (Председатель ТСН «Морской 15») о заключении договора с охранной организацией для охраны территории паркинга/общедомового имущества с прилегающей территорией.

На голосование поставлен вопрос о заключении договора с охранной организацией для охраны территории паркинга/общедомового имущества с прилегающей территорией.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 60 541 голосов,

«против» - 0 голосов,

«воздержались» - 2493 голосов.

РЕШИЛИ: заключить договор с охранной организацией для охраны территории паркинга/общедомового имущества с прилегающей территорией.

26. По двадцать шестому вопросу повестки дня выступил собственник кв. № 80 (Председатель ТСН «Морской 15») о приобретении и установке видеоаппаратуры для охраны территории МКД ТСН «Морской 15».

На голосование поставлен вопрос о приобретении и установке видеоаппаратуры для охраны территории МКД ТСН «Морской 15».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 51 072 голосов,

«против» - 4543 голосов,

«воздержались» - 5279 голосов.

РЕШИЛИ: приобрести и установить видеоаппаратуру для охраны территории МКД ТСН «Морской 15».

Председатель внеочередного общего Собрания собственников помещений

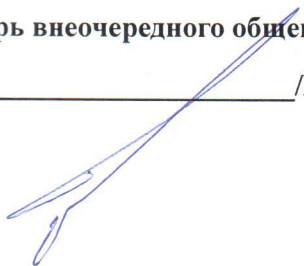
Исакова

Исакова Л.А.



Секретарь внеочередного общего Собрания собственников помещений

Маслюков-Малов М.С.





Прочито и секретно
14 (четырнадцать) листов
Председатель Исакова Л.А.
Аксимова

Секретарь



Морской 15"