

## ПРОТОКОЛ № 1

### Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме/членов товарищества по адресу: Санкт-Петербург, Морской проспект, д. 15 лит.А

город Санкт-Петербург

01 февраля 2017 г

Место проведения собрания:

очная форма- 197110, Санкт-Петербург, Морской пр. д.15 ТСН «Морской 15», паркинг.

Время проведения собрания: 29 января 2017 года в 12ч. 00мин.

заочная форма- 197110, Санкт-Петербург, Морской пр. д.15 ТСН «Морской 15», паркинг.

Время проведения: с 15ч. 00 мин. 29.01.2017 по 24ч. 00 мин. 30.01.2017.

Собрание проведено в очно-заочной форме.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и юридических лиц составляет: 13083,60 кв.м., в том числе: жилая площадь 9362,40 кв.м., нежилая площадь 3721,20 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью: 6803 кв.м., что составляет 52 % от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется.

Собрание правомочно.

Общее собрание проводится по инициативе Лиходед Светланы Юрьевны, которая является собственником помещения в многоквартирном доме кв.№2.

Управление многоквартирным домом осуществляется: Товарищество собственников недвижимости «Морской 15», Председатель правления Лиходед Светлана Юрьевна, тел. (812) 687-38-25,

e-mail: tsnmorskoy15@mail.ru

На момент проведения собрания, Председателем правления, избранным на общем собрании собственников, является собственник кв.№2 Лиходед Светлана Юрьевна, тел. (812) 687-38-25, e-mail: tsnmorskoy15@mail.ru

### Повестка дня общего собрания собственников помещений

Процедурные вопросы.

1. Избрание Председателя общего собрания.
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Избрание счетной комиссии общего собрания.

1. Изменение организационно-правовой формы и наименования УО с Товарищество собственников недвижимости «Морской 15» на Товарищество собственников жилья «Морской 15».
2. Утверждение Устава товарищества в новой редакции (согласно п.1 повестки дня и приложению).

**Процедурные вопросы:**

#### **1.Избрание председателя общего собрания.**

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя:  
Председатель собрания – Лиходед Светлана Юрьевна, кв.2.

#### **ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За –52 \_\_\_\_\_ %

Против – 0 \_\_\_\_\_ %

Воздержались –0 \_\_\_\_\_ %

и кандидат: \_\_\_\_\_ не заявлено.

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Председателем общего собрания избрана Лиходед Светлана Юрьевна, кв.№2.

Избрание секретаря общего собрания.

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве секретаря:  
Секретарь собрания- Управляющий ТСН Маслоуков-Малов Михаил Сергеевич.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – 52 \_\_\_\_\_ %

Против – 0 \_\_\_\_\_ %

Воздержались – 0 \_\_\_\_\_ %

Иной кандидат \_\_\_\_\_ не заявлено.

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Секретарем собрания избран Управляющий ТСН Маслоуков-Малов Михаил Сергеевич.

3. Избрание счетной комиссии общего собрания.

Были предложены следующие кандидатуры:

Селянин Андрей Васильевич кв. №55.

Петренко Анна Иосифовна кв.№77.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – 52 \_\_\_\_\_ %

Против – 0 \_\_\_\_\_ %

Воздержались – 0 \_\_\_\_\_ %

Иной кандидат \_\_\_\_\_ не заявлено.

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе:

Селянин Андрей Васильевич кв. №55.

Петренко Анна Иосифовна кв.№77.

**1. Изменение организационно-правовой формы и наименования УО с Товарищество собственников недвижимости «Морской 15» на Товарищество собственников жилья «Морской 15».**

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено принять решение об изменении организационно-правовой формы и наименования управляющей организации с Товарищество собственников недвижимости «Морской 15» на Товарищество собственников жилья «Морской 15».

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

За – 52 \_\_\_\_\_ %

Против – 0 \_\_\_\_\_ %

Воздержались – 0 \_\_\_\_\_ %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Изменить организационно-правовую форму и наименование управляющей организации с Товарищество собственников недвижимости «Морской 15» на Товарищество собственников жилья «Морской 15».

**2. Утверждение Устава товарищества в новой редакции (согласно п.1 повестки дня и приложению).**  
Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено принять решение об утверждении Устава товарищества в новой редакции (согласно п.1 повестки дня и приложению).

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

За – 52 \_\_\_\_\_ %  
Против – 0 \_\_\_\_\_ %  
Воздержались – 0 \_\_\_\_\_ %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Утвердить Устав товарищества в новой редакции.

Председатель собрания

Лиходед С.Ю./ \_\_\_\_\_ /

Секретарь собрания

Маслюков-Малов М.С./ \_\_\_\_\_ /

Прошито, прокушервлено  
и скреплено нелатого  
3 (три) листа.

Проданъ товари-  
щества Л. В. С. Ю.

